

Sygn. akt: GD1G/GUp-s/192/2024

Tczew, dnia 8.05.2025 r.

WARUNKI SPRZEDAŻY

Udziału w ruchomości, tj. używanego samochodu osobowego KIA Ceed rok produkcji 2007; pojemność silnika 1.6 CRDI; nr VIN: U5YFF52428L018604, należącego do Upadłego Romana Więcka, w stosunku do którego Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VI Wydział Gospodarczy w postępowaniu sygn. akt GD1G/GU/1158/2023 ogłosił upadłość (jako osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej), które to postępowanie obecnie toczy się obecnie pod sygn. akt GD1G/GUp-s/192/2024.

§ 1

Niniejsze Warunki sprzedaży dotyczą udziału wynoszącego 50% w prawie własności ruchomości w postaci używanego samochodu osobowego KIA Ceed rok produkcji 2007; pojemność silnika 1.6 CRDI; nr VIN: U5YFF52428L018604, dalej: „Przedmiot sprzedaży”, na podstawie art. 311 w zw. z art. 491^{11a} ust. 1-2 Ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 794 z późn. zm.), dalej: „Prawo Upadłościowe”, za cenę nie niższą niż cena wywoławcza określona w § 2 ust. 2 niniejszych Warunków sprzedaży.

§ 2

1. W celu uzyskania dodatkowych informacji odnośnie Przedmiotu sprzedaży oraz oglądania Przedmiotu sprzedaży, po wcześniejszym umówieniu terminu, można kontaktować się pod numerem telefonu 725 453 726 lub adresem e-mail: licytacje@rpr-kancelaria.pl.

2. Sprzedaż Przedmiotu sprzedaży może nastąpić za cenę nie niższą niż 3.000,00 złotych (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).

§ 3

Do procesu zakupu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, utworzone zgodnie z przepisami prawa, którym odrębne przepisy prawa przyznają zdolność prawną, z wyłączeniem Upadłego oraz Syndyka.

§ 4

Oferty należy składać w terminie do dnia 20.05.2025 r. do godz. 12:00 (decyduje moment odebrania oferty przez Syndyka) w formie wskazanej w § 5 poniżej na adres: Biuro Syndyka Adam Laufer, ul. Armii Krajowej 86 lok. 7, 83-110 Tczew.

§ 5

Pod rygorem jej odrzucenia, oferta winna zostać złożona w formie pisemnej osobiście, pocztą lub w formie wiadomości e-mail, oraz powinna zawierać:

- Nagłówek: „OFERTA NABYCIA UDZIAŁU W PRAWIE WŁASNOŚCI SAMOCHODU KIA CEED”
- imię, nazwisko, adres, nazwę i status prawny składającego ofertę,
- wskazanie numerów NIP lub PESEL oraz numeru telefonu do kontaktu,
- oferowaną cenę nabycia wyrażoną kwotowo, która nie może być niższa niż cena wywoławcza określona w § 2 ust. 2 niniejszych Warunków,
- zobowiązanie nabywcy do pokrycia kosztów, podatków i opłat związanych z zawarciem umowy; oświadczenie o przyjęciu Warunków sprzedaży,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym ruchomości stanowiącej własność Upadłego, stanem technicznym ruchomości oraz że wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego,
- podpis oferenta będącego osobą fizyczną, podpisy osób upoważnionych do reprezentacji oferenta nie będącego osobą fizyczną na ofercie i oświadczeniach.

W przypadku przesłania oferty pocztą elektroniczną, wiadomość winna zawierać załącznik w postaci pisma obejmującego powyższe elementy, podpisane podpisem kwalifikowanym.

§ 6

1. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi dnia 20.05.2025 r. o godz. 15.00 w Biurze Syndyka Adama Laufer w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 86 lok. 7, 83-110 Tczew.

2. Oferty będą otwierane i rozpoznawane przez Syndyka lub przez osobę upoważnioną przez Syndyka.

3. Po ustaleniu liczby ofert spełniających warunki sprzedaży Syndyk dokona szczegółowej analizy ofert i wybierze najkorzystniejszą z nich lub stwierdzi, że nie dokonał wyboru żadnej ze złożonych ofert.

4. W przypadku, gdy złożone zostaną równorzędne oferty, Syndyk może dokonać swobodnego wyboru oferty lub przeprowadzić dodatkową aukcję, której uczestnikami będą oferenci, którzy złożyli równorzędne oferty.

§ 7

W przypadku zamknięcia procesu sprzedaży bez dokonania wyboru wszyscy oferenci zostaną o tym fakcie powiadomieni mailowo lub telefonicznie.

§ 8

1. Syndyk poinformuje oferenta, którego oferta była najkorzystniejsza w formie pisemnej, telefonicznej lub za pośrednictwem adres e-mail. Następnie, Syndyk ustali z powyższym oferentem, zwanym dalej Nabywcą, termin i miejsce podpisania umowy sprzedaży, który nie może być dłuższy niż 14 dni od przekazania przez Syndyka informacji Nabywcy, o której mowa w zdaniu pierwszym, oraz termin zapłaty. Warunkiem podpisania umowy sprzedaży (przeniesienia własności), jest stwierdzenie wpływu na rachunek bankowy masy upadłości numer 05 1020 1909 0000 3902 0290 0652, ustalonej ceny nabycia, przed podpisaniem umowy.

2. Potrącenie wierzytelności przysługujących nabywcy w stosunku do Upadłego z ceną nabycia jest niedopuszczalne.

§ 9

1. Treść umowy sprzedaż (przeniesienia własności), o której mowa w § 8 ust. 1 powyżej, nie podlega negocjacjom.

2. Nabywcę obciążają wszelkie koszty, podatki i opłaty związane z zawarciem umowy.

3. Z chwilą zawarcia umowy na nabywcę przechodzi prawo własności ruchomości będącej przedmiotem sprzedaży.

4. Nabywca ruchomości nabywa je w stanie wolnym od obciążeń i nie odpowiada za zobowiązania Upadłego.

5. Sprzedaż ruchomości, stanowiących własność Upadłego ma skutki sprzedaży egzekucyjnej. Wszelkie obciążenia na składnikach ruchomości wygasają zgodnie z art. 313 Prawa upadłościowego i następne.

§ 10

W przypadku, gdy nabywca nie zapłaci ceny w terminie uzgodnionym w myśl postanowień § 8 i gdy uchyli się od zawarcia umowy oferta przestaje wiązać.

§ 11

Syndyk zastrzega sobie prawo do odstąpienia od sprzedaży lub też unieważnienia sprzedaży bez podania przyczyn.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszymi Warunkami sprzedaży zastosowanie znajdują przepisy Prawa upadłościowego oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny.

§ 13

1. Niniejsze Warunki sprzedaży wyłożone będą do wglądu dla osób zainteresowanych w biurze Syndyka, tj. w siedzibie Kancelarii Radcy Prawnego i Doradcy Restrukturyzacyjnego Adama Laufer w Tczewie, przy ul. Armii Krajowej 86/, 83-110 Tczew.

2. Osoby składające oferty po zapoznaniu się z treścią Warunków sprzedaży i przyjęciu warunków składają wraz z ofertą oświadczenia o treści określonej w § 5.

§ 14

Informacje dotyczące ruchomości oraz oglądanie przedmiotu sprzedaży w Tczewie (woj. pomorskie), po wcześniejszym ustaleniu terminu pod numerem tel. 725 453 726 lub mailowo: licytacje@rpr-kancelaria.pl.

Syndyk